





		ALLOGGIO		SUPERFICIE ALLOGGIO (100%)	SUPERFICIE PERTINENZE ESTERNE						PARTI COMUNI	SUPERFICIE COMMERCIAL E	COSTO APPARTAMENTO	
		N. ALLOGGIO	TAGLIO	TOT	TERRAZZE (totale)	TERRAZZE 33%	LOGGE E BALCONI (totale)	LOGGE E BALCONI 50%	GIARDINI (totale)	GIARDINI 10%	8%	mq	prezzo € al mq	Prezzo unitario
P0	SCALA A	A.0.1	TRILO	93,8	0	0	0	0	68,6	6,86	8,05	108,71	6.337,80 €	689.000,00 €
		A.0.2	QUADRI	100,6	0	0	6,5	3,25	79,9	7,99	8,95	120,79	6.126,48 €	740.000,00 €
		A.0.3	TRILO	101,9	0	0	6,5	3,25	89,7	8,97	9,13	123,25	5.955,39 €	734.000,00 €
		A.0.4	TRILO	92,5	0	0	5,6	2,8	83,4	8,34	8,29	111,93	6.423,59 €	719.000,00 €
	SCALA B	B.0.1	QUADRI	103,1	0	0	6,5	3,25	94,1	9,41	9,26	125,02	6.310,95 €	789.000,00 €
		B.0.2	TRILO	100,6	0	0	6,5	3,25	92,4	9,24	9,05	122,14	6.337,14 €	774.000,00 €
		B.0.3	MONO	44,5	0	0	6,5	3,25	39	3,9	4,13	55,78	5.646,98 €	315.000,00 €
		B.0.4	BILO	54,4	0	0	6,5	3,25	46	4,6	4,98	67,23	5.622,49 €	378.000,00 €
		B.0.5	QUADRI	113,4	0	0	0	0	116,2	11,62	10	135,02	6.199,01 €	837.000,00 €
	SCALA C	C.0.1	TRILO	92,3	0	0	0	0	71,2	7,12	7,95	107,37	6.696,25 €	719.000,00 €
		C.0.2	BILO	50,3	0	0	0	0	86,6	8,66	4,72	63,68	5.763,48 €	367.000,00 €
	SCALA D	D.0.1	QUADRI	119,4	0	0	0	0	149,5	14,95	10,75	145,1	5.989,06 €	869.000,00 €
		D.0.2	TRILO	94,4	0	0	0	0	149,9	14,99	8,75	118,14	5.705,04 €	674.000,00 €
	SCALA E	E.0.1	TRILO	78,1	0	0	7,9	3,95	131,3	13,13	7,61	102,79	6.391,40 €	657.000,00 €
		E.0.2	TRILO	98,2	0	0	6,5	3,25	108,6	10,86	8,98	121,29	6.422,37 €	779.000,00 €
		E.0.3	TRILO	99,6	0	0	6,5	3,25	118,4	11,84	9,18	123,87	6.297,17 €	780.000,00 €
	SCALA F	F.0.1	TRILO	80,6	0	0	10,7	5,35	104,4	10,44	7,71	104,1	6.368,80 €	663.000,00 €
		F.0.2	TRILO	102,9	0	0	6,5	3,25	105	10,5	9,33	125,98	6.183,42 €	779.000,00 €
		F.0.3	QUADRI	116,7	0	0	6,5	3,25	117,1	11,71	10,53	142,19	5.949,67 €	846.000,00 €



P1	SCALA A	A.1.1	BILO	59,8	0	0	20,3	10,15	0	0	5,6	75,55	4.805,02 €	363.000,00 €
		A.1.2	MONO	44,7	0	0	13,2	6,6	0	0	4,1	55,4	5.396,72 €	299.000,00 €
		A.1.3	TRILO	110,4	0	0	22,4	11,2	0	0	9,73	131,33	6.091,62 €	800.000,00 €
		A.1.4	BILO	49,1	0	0	21,4	10,7	0	0	4,78	64,58	5.341,88 €	345.000,00 €
		A.1.5	BILO	49,6	0	0	23,1	11,55	0	0	4,89	66,04	5.299,66 €	350.000,00 €
		A.1.6	TRILO	100,4	0	0	28,1	14,05	0	0	9,16	123,61	6.310,37 €	780.000,00 €
	SCALA B	B.1.1	QUADRI	111,1	0	0	50,2	25,1	0	0	10,9	147,1	6.234,02 €	917.000,00 €
		B.1.2	QUADRI	117,2	0	0	37	18,5	0	0	10,86	146,56	6.222,88 €	912.000,00 €
		B.1.3	MONO	44,5	0	0	8,7	4,35	0	0	3,91	52,76	5.989,61 €	316.000,00 €
		B.1.4	MONO	44,7	0	0	12,4	6,2	0	0	4,07	54,97	5.984,87 €	329.000,00 €
B.1.5		TRILO	93,7	0	0	32,5	16,25	0	0	8,8	118,75	6.568,64 €	780.000,00 €	
B.1.6		MONO	42,1	0	0	18,4	9,2	0	0	4,1	55,4	5.270,38 €	292.000,00 €	
B.1.7		MONO	43	0	0	19,3	9,65	0	0	4,21	56,86	5.275,93 €	300.000,00 €	
SCALA C	C.1.1	TRILO	84,6	0	0	11,7	5,85	0	0	7,24	97,69	6.674,45 €	652.000,00 €	
	C.1.2	MONO	40,4	0	0	19,2	9,6	0	0	4	54	5.407,41 €	292.000,00 €	
	C.1.3	TRILO	95	0	0	12,8	6,4	0	0	8,11	109,51	6.483,31 €	710.000,00 €	



		ALLOGGIO		SUPERFICIE ALLOGGIO (100%)	SUPERFICIE PERTINENZE ESTERNE						PARTI COMUNI	SUPERFICIE COMMERCIALE	COSTO APPARTAMENTO	
													prezzo € al mq	Prezzo unitario
		N. ALLOGGIO	TAGLIO	TOT	TERRAZZE (totale)	TERRAZZE 33%	LOGGE E BALCONI (totale)	LOGGE E BALCONI 50%	GIARDINI (totale)	GIARDINI 10%	8%	mq		
P1	SCALA D	D.1.1	TRILO	92,8	0	0	24	12	0	0	8,38	113,18	6.511,52 €	737.000,00 €
		D.1.2	TRILO	101	0	0	15,4	7,7	0	0	8,7	117,4	6.286,42 €	738.000,00 €
		D.1.3	QUADRI	136,3	0	0	74,4	37,2	0	0	13,88	187,38	5.523,54 €	1.035.000,00 €
	SCALA E	E.1.1	TRILO	85,8	0	0	15,9	7,95	0	0	7,5	101,25	6.439,51 €	652.000,00 €
		E.1.2	BILO	46,1	0	0	21,6	10,8	0	0	4,55	61,45	5.776,87 €	355.000,00 €
		E.1.3	MONO	42	0	0	18,4	9,2	0	0	4,1	55,3	5.334,92 €	295.000,00 €
		E.1.4	TRILO	94,3	0	0	32,4	16,2	0	0	8,84	119,34	6.175,63 €	737.000,00 €
		E.1.5	BILO	57,9	0	0	19,9	9,95	0	0	5,43	73,28	4.981,03 €	365.000,00 €
	SCALA F	F.1.1	TRILO	100,9	0	0	13,2	6,6	0	0	8,6	116,1	6.356,59 €	738.000,00 €
		F.1.2	MONO	40,8	0	0	19,3	9,65	0	0	4,04	54,49	5.267,41 €	287.000,00 €
		F.1.3	MONO	42	0	0	18,4	9,2	0	0	4,1	55,3	5.280,67 €	292.000,00 €
		F.1.4	QUADRI	123,9	75,7	24,98	21,1	10,55	0	0	12,75	172,19	5.807,69 €	1.000.000,00 €
		F.1.5	MONO	46,1	0	0	7,9	3,95	0	0	4	54,05	5.457,51 €	295.000,00 €



P2	SCALA A	A.2.1	attico	165,6	94	31,02	48,8	24,4			17,68	238,7	6.661,04 €	1.590.000,00 €
		A.2.2	MONO	45,7		0	19,9	9,95			4,45	60,1	4.991,51 €	300.000,00 €
		A.2.3	MONO	39,9		0	18,8	9,4			3,94	53,24	5.578,09 €	297.000,00 €
		A.2.4	TRILO	100,4		0	28,1	14,05			9,16	123,61	6.367,00 €	787.000,00 €
	SCALA B	B.2.1	attico	157,5	115,2	38,02	0	0			15,64	211,16	6.876,39 €	1.452.000,00 €
		B.2.2	MONO	44,7		0	12,4	6,2			4,07	54,97	5.457,32 €	300.000,00 €
		B.2.3	QUADRI	142,2		0	51	25,5			13,42	181,12	6.018,24 €	1.090.000,00 €
		B.2.4	MONO	43		0	19,3	9,65			4,21	56,86	5.240,76 €	298.000,00 €
	SCALA C	C.2.1	attico	137,3	106,8	35,24	33,5	16,75			15,14	204,44	6.813,82 €	1.393.000,00 €
		C.2.2	TRILO	104,3		0	15	7,5			8,94	120,74	6.625,59 €	800.000,00 €
	SCALA D	D.2.1	attico	121,4		0	96,7	48,35			13,58	183,33	5.983,75 €	1.097.000,00 €
		D.2.2	TRILO	101,8		0	34,9	17,45			9,54	128,79	6.382,48 €	822.000,00 €
	SCALA E	E.2.1	TRILO	100,3	108	35,64	26,4	13,2			11,93	161,07	5.786,26 €	932.000,00 €
		E.2.2	BILO	48,3		0	21,1	10,55			4,71	63,56	5.585,45 €	355.000,00 €
		E.2.3	TRILO	99,6		0	34,7	17,35			9,36	126,31	6.413,00 €	810.000,00 €
		E.2.4	BILO	57,8		0	19,9	9,95			5,42	73,17	5.330,05 €	390.000,00 €
	SCALA F	F.2.1	TRILO	101		0	13,2	6,6			8,61	116,21	6.660,47 €	774.000,00 €
		F.2.2	attico	189,6	64	21,12	77,9	38,95			19,97	269,64	6.879,45 €	1.855.000,00 €



bbi
LTORIA

		ALLOGGIO		SUPERFICIE ALLOGGIO (100%)	SUPERFICIE PERTINENZE ESTERNE						PARTI COMUNI	SUPERFICIE COMMERCIALE	COSTO APPARTAMENTO	
													prezzo € al mq	Prezzo unitario
		N. ALLOGGIO	TAGLIO	TOT	TERRAZZE (totale)	TERRAZZE 33%	LOGGE E BALCONI (totale)	LOGGE E BALCONI 50%	GIARDINI (totale)	GIARDINI 10%	8%	mq		
P3	SCALA A	A.3.1	attico	176	171,6	56,63	0	0			18,61	251,24	7.550,60 €	1.897.000,00 €
		A.3.2	attico	127,4	85	28,05	46,2	23,1			14,28	192,83	7.146,04 €	1.378.000,00 €
	SCALA B	B.3.1	attico	206,9	340,2	112,27	0	0			25,53	344,7	7.687,86 €	2.650.000,00 €
	SCALA C	C.3.1	attico	171	166,5	54,95	15,2	7,6			18,68	252,23	7.465,45 €	1.883.000,00 €
	SCALA D	D.3.1	attico	126,5	162,8	53,72	0	0			14,42	194,64	7.547,19 €	1.469.000,00 €
	SCALA E	E.3.1	attico	232,9	140,1	46,23	48,3	24,15			24,26	327,55	7.443,24 €	2.438.000,00 €
	SCALA F	F.3.1	attico	233,7	162,2	53,53	13,5	6,75			23,52	317,49	7.511,95 €	2.385.000,00 €



www.gobbiconsultoria.com/imoveis

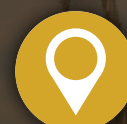
Exclusividade de vendas no Brasil



www.gobbiconsultoria.com



+39 375 101 8341 – WhatsApp



Via S. Raffaele, 1 - Milano, Italia



casa@gobbiconsultoria.com



[@gobbi.cidadaniaitaliana](https://www.instagram.com/gobbi.cidadaniaitaliana)



[@gobbiconsultoria](https://www.youtube.com/gobbiconsultoria)